

Am Sülzegraben 13 A



Größe: 3.680 qm

Am Sülzegraben 13 A, Halberstadt

Miet- oder Kaufgrundstück

Grundstücksbeschreibung

Grundstücksfläche	3.680 qm
Fläche teilbar	möglich
Nutzungsart	gem. B-Plan
Grundstückszustand	sofort bebaubar, fertiges Erdplanum
Abmessungen	dreieckig geschnitten (siehe Grenzlängen)
Erschließung	anliegend straßenseitig Strom, Regenwasser, Abwasser und Frischwasser
Zulieferungsmöglichkeit	vorhanden
Begrenzung	Zaunanlage
Einfahrten	1 Zufahrt

Technische Infrastruktur

Telefonanschluss	derzeit nicht vorhanden
DSL/ VDSL	derzeit nicht vorhanden

Bemerkungen

Angaben zum bisherigen Projekt:

Es besteht die Möglichkeit einen vollumfänglich baugenehmigten hochwertigen Garagenpark mit sog. XXL-Garagen (für Wohnmobile, Oldtimer, Umzüge etc.) als „Gesamtprojekt“ mit zu erwerben.

Genehmigt sind 37 XXL-Garagen + 10 Seecontainer als Lagerräume zur Vermietung.

Neben der Baugenehmigung könnten auch die damit im Zusammenhang stehenden Nachunternehmer und Lieferanten genannt werden bzw. deren Beauftragung übertragen werden, sodass gem. Baugenehmigung auch ausgeführt werden könnte.

Kontakt: Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: neumann@halberstadt.de

Haftungsausschluss:

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt

Am Sülzegraben 13 A



Größe: 3.680 qm

Am Sülzegraben 13 A, Halberstadt

Miet- oder Kaufgrundstück

Fotos



Kontakt: Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: neumann@halberstadt.de

Haftungsausschluss:

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt

Am Sülzegraben 13 A

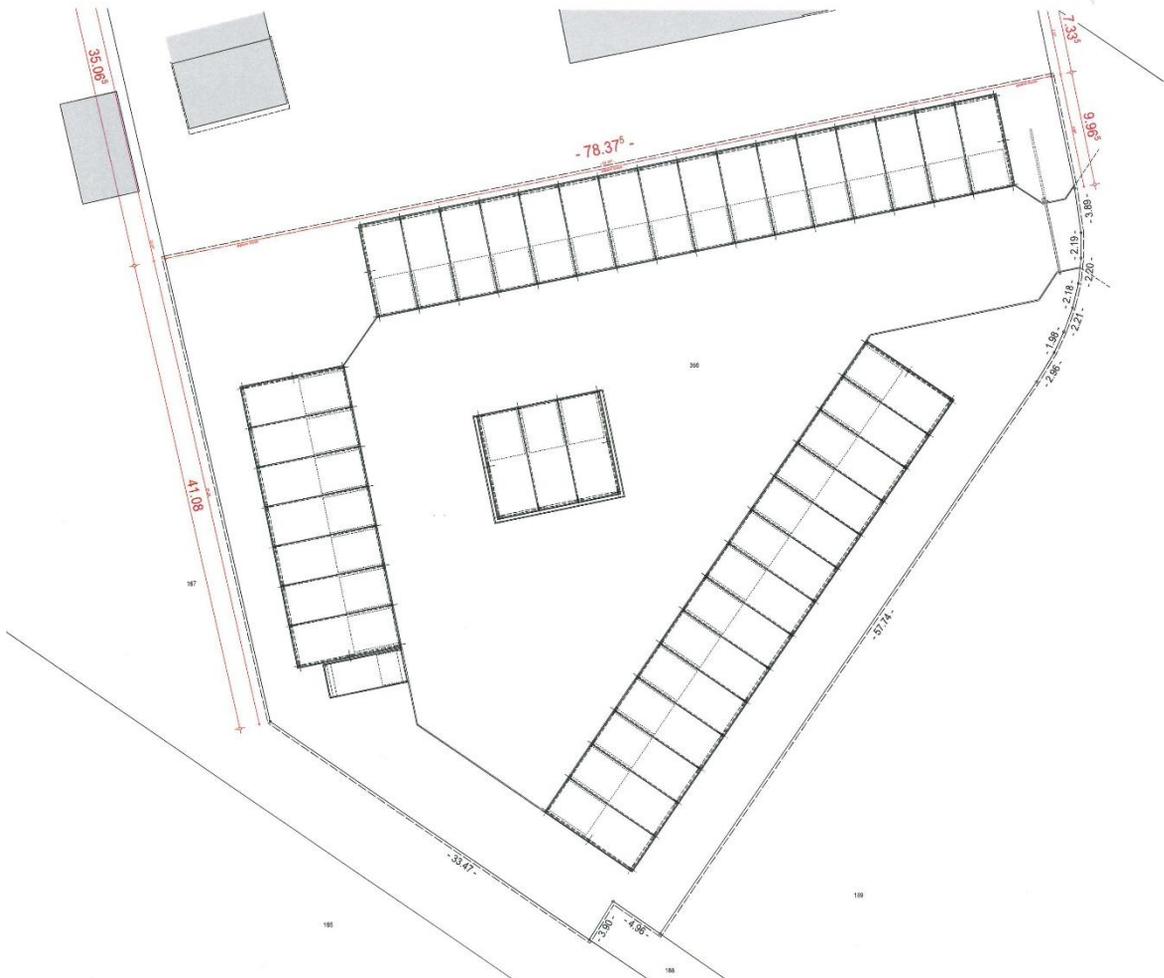


Größe: 3.680 qm

Am Sülzegraben 13 A, Halberstadt

Miet- oder Kaufgrundstück

Grenzlängen



Kontakt: Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: neumann@halberstadt.de

Haftungsausschluss:

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt

Am Sülzegraben 13 A



Größe: 3.680 qm

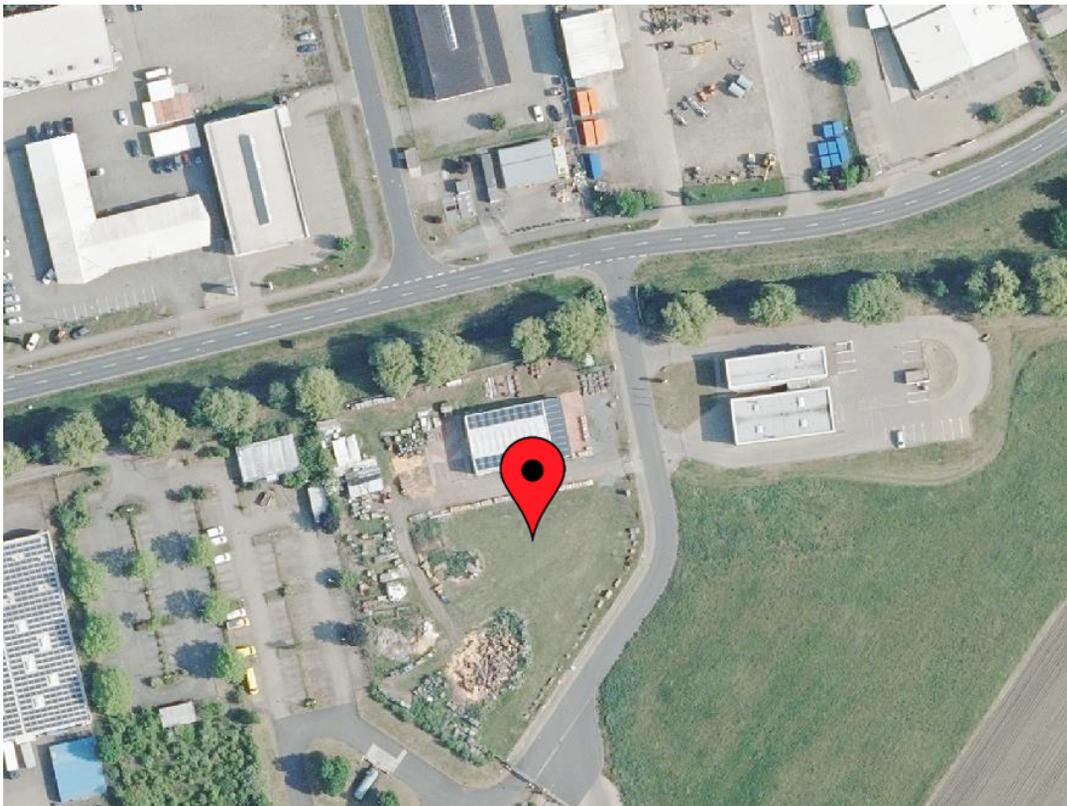
Am Sülzegraben 13 A, Halberstadt

Miet- oder Kaufgrundstück

Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze
Bundesstraße
Hauptbahnhof
Busanbindung

vorhanden
in der Nähe B 79
ca. 3 km
in der Nähe



Kartenmaterial: [ALKIS / 03/2017] © LVerGeoLSA
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-2006/2010]

Kontakt: Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: neumann@halberstadt.de

Haftungsausschluss:

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt