



Größe: bis zu 1.000 qm
Richard-Wagner-Str. 68,
Halberstadt
Miet- oder Kaufobjekt

Immobilienbeschreibung

Büro-/ Laden-/ Praxisfläche
Gesamtfläche

bis zu 1.000 qm (individuell vermietbar)
ca. 1.400 qm, davon ca. 400 qm bereits
vermietet

Fläche teilbar

möglich

Baujahr

um 1920

Anzahl der Räume

ca. 50

Etage(n)

5 (Erdgeschoss, 1.- 3.Obergeschoss,
Dachgeschoss) + Kellergeschoss

Eingänge

1

Schaufensterfront

ebenerdig vorhanden

Bodenbelag

nach Wahl

Personenaufzug

vorhanden

Barrierefrei

nein

Sanitäreinrichtungen

vorhanden

Technische Infrastruktur

Telefonanschluss

vorhanden

DSL/ VDSL

vorhanden

Versorgungsinfrastruktur

Stromanschluss

vorhanden

Gasanschluss

vorhanden

Wasseranschluss

vorhanden

Heizung

Zentralheizung

Bemerkungen

Die Heizung ist neu.

Das Treppenhaus wurde renoviert und mit einem Granitbelag versehen.

Die Fassade wird komplett neu gestrichen.

Auf die Wünsche der Mieter z.B. bei Bodenbelag oder Renovierung wird eingegangen.



Größe: bis zu 1.000 qm
Richard-Wagner-Str. 68,
Halberstadt
Miet- oder Kaufobjekt



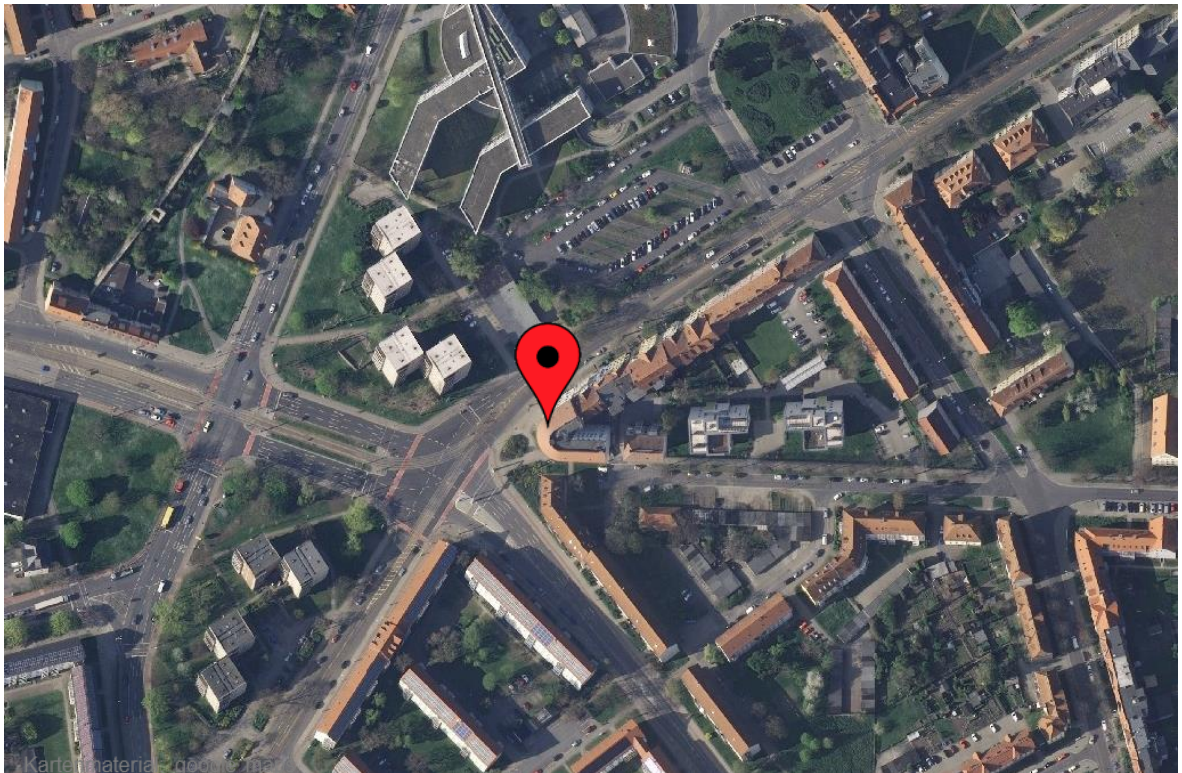


Größe: bis zu 1.000 qm
Richard-Wagner-Str. 68,
Halberstadt
Miet- oder Kaufobjekt

Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze
Bundesstraße
Hauptbahnhof
Busanbindung
Straßenbahnanbindung

Parkmöglichkeit in der Straße
in der Nähe der B 79 und B 81
ca. 1 km
direkt vor Ort
direkt vor Ort



Kartenmaterial: [ALKIS/ 03/2017] © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-2006/2010